

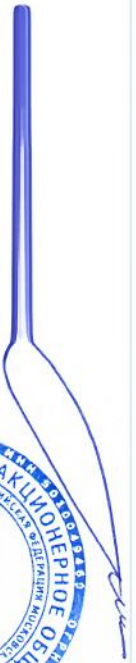
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Баженова, д. 10
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2024 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			98	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 708,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 708,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	Тариф, руб./кв.м 01.07.2024	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	45,57	49,00	2 685 133,06	2 615 332,63
Работы по уборке придомовой территории	5,84	6,28	342 373,03	342 373,03
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	5,16	5,55	302 542,51	302 542,51
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,61	469 491,73	413 354,26
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			13 662,96	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	14,27	15,34	836 441,05	836 441,05
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,62	2,82	153 672,38	153 672,38
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,10	5 367,23	5 367,23
Работы по управлению МКД	9,58	10,30	561 582,17	561 582,17

Начислено и собрано средств		Начислено с учетом пере
Содержание и текущий ремонт МКД		2 901 623,29
Содержание и текущий ремонт		2 670 791,77
Коммунальные услуги		230 831,52
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущ	ества в МКД	15 055,43
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового иму	щества а в МКД	4 920,50
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в К	МКД	4 112,84
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества	в МКД	206 742,75
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01
		244 509,69
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущ	ества в МКД	1 227,95
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового иму	щества а в МКД	354,48
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в К	МКД	321,57
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества	в МКД	16 042,17
Содержание и текущий ремонт		226 563,52

**Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"**




А.Ф